



Región de los Ríos
GOBIERNO REGIONAL

Nº Folio E-1846
Fecha: 11-02-2016

Documento emitido por: José María González

Mat.: Alfonso María Saldívar

De: Consorcio Formateo SA

A: Celilia Acosta x prot ✓

Manojo pinto x PAC

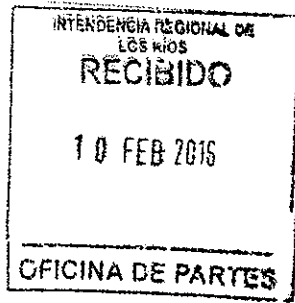
Edmundo Vinas

El presente documento se remite para

- Conocimiento y fines pertinentes
- Prepare oficio respuesta
- Su análisis y comentarios
- Coordinarse con _____
- Dar a conocer _____
- Activar trámite _____
- Con copia a _____
- Archivar en _____
- Instrucciones _____

imontaris@gmail.com

Fecha de Respuesta _____



PORTUARIA CORRAL S.A.

Valdivia, a viernes 5 de febrero del año 2015.

Señora
Leticia Slater
Presidenta
Comité de Defensa del Medio Ambiente de Corral
Presente.-

Estimada Sra. Slater,

En su calidad de presidenta del Comité, le enviamos esta carta para formalizar la propuesta presentada esta mañana en nuestra reunión en la Intendencia Regional. Asimismo, queremos agradecer una vez más el trabajo conjunto que hemos podido desarrollar con ustedes, que nos ha permitido escuchar y atender las inquietudes de la comunidad.

Este es el resumen de la propuesta:

Con la comunidad

- Diálogo: continuar con mesa de trabajo con proyección de largo plazo, más allá de esta coyuntura.
- Canales de comunicación: generar los lazos y medios para abrir el puerto a la comunidad y generar una relación de confianza y respeto.
- Apoyo constante: respaldar actividades de interés de la comuna, en especial en educación, donde creemos podemos entregar mayor valor.
- Mejoras: realizar adecuaciones a nuestras instalaciones para que tengan el menor impacto ambiental. Buscar alternativas para que sean parte de la oferta turística de la zona.

Cambio en el plan regulador comunal (PRC)

- Trabajar en conjunto (Municipalidad, MINVU, Intendencia, Autoridad Marítima, comunidad y empresa) para hacer modificaciones.
 - Permitir uso de cancha Corral Bajo como área de uso público para comunidad.
 - Contemplar Schuster-Amargos como zona industrial que permita calificación acorde a la actividad y con ello viabilizar esta cancha, y consolidar este sector como complejo portuario.



PORTUARIA CORRAL S.A.

Cambio en decreto de concesión

- Trabajar en conjunto (Intendencia, Autoridad Marítima y empresa) para hacer modificaciones.
- Extender plazo de concesión (zona Puerto y Amargos) para viabilizar inversiones necesarias para adecuar canchas a exigencias de comunidad.
- Dividir concesión marítima para dejar disponible Corral Bajo y permitir uso de terrenos a comunidad.

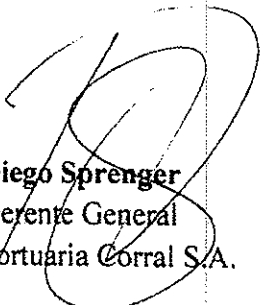
Destino del terreno

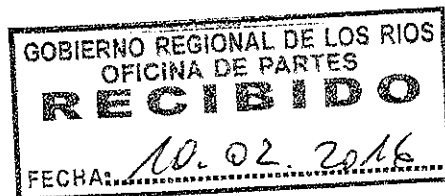
- Acordar con la comunidad forma y condiciones de entrega de terreno concesionado de Corral Bajo y compromiso de apoyo en el desarrollo de un proyecto para la comunidad.
- Definir usos provisorios del lugar, por ejemplo: Feria mensual de Corral para feriantes y estacionamiento, sábados y domingo uso para paseo y juego controlado de niños, estacionamiento durante eventos en Corral.

Tal como les comentamos, para nuestra empresa es fundamental contar con un reemplazo para la cancha de Corral Bajo, pues representa una importante superficie para las operaciones de nuestro puerto.

Esperamos que esta propuesta tenga una favorable acogida y así continuar trabajando juntos para concretar estas medidas.

Saludos cordiales,


Diego Sprenger
Gerente General
Portuaria Corral S.A.



Folio 6-846

Cc

- Intendente Región de Los Ríos, Sr. Egon Montecinos Montecinos;
- Alcalde Ilustre Municipalidad de Corral, Gastón Pérez Gonzalez;
- Gobernador Marítimo de Valdivia, Capitán de Fragata LT Antonio Garriga Varela.